

農地転用事業計画変更承認申請書

令和 年 月 日

赤磐市農業委員会会長 殿

申請者

印

令和 年 月 日付け 第 号で農地法第 条の規定による許可のあった転用事業について、下記のとおり事業計画の変更承認を受けたいので申請します。

1 申請者の住所等	住 所				年 齢	職 業				
2 許可を受けた土地の所在等及び当初の事業計画に従った実施状況	土地の所在			地 番	地 目		面 積 ㎡	変更前の事業計画に従った実施状況		
	市町村	大 字	字		台 帳	現 況				
3 当初事業計画	転 用 目 的			工事計画 施設名		名 称	棟 数	建築面積	所要面積	建ぺい 率 %
				計						
4 変更の理由 当初事業計画が遂行できない理由及び承継者が転用する理由										
5 変更後事業計画	転 用 目 的			工事計画 施設名		名 称	棟 数	建築面積	所要面積	建ぺい 率 %
				計						
転用の時期及び施設の利用期間				令和 年 月 日から 年間						
6 変更後の事業計画の資金調達についての計画	土地購入	万円	自己資金	万円	7 変更後事業計画により生ずる付近の農地、作物等の被害防除施設の概要			別紙被害防除計画書及びその計画図面のとおりに		
	土地造成	万円	借入金	万円						
	建物施設	万円	その他	万円						
	計	万円	計	万円						
8 変更後事業計画と他法令との関係及びその他参考事項										
9 添付書類	1 転用土地の位置図及び申請地を含めた附近土地の切絵図 2 申請に係る土地の登記簿謄本 3 法人にあっては、定款又は寄付行為及び法人登記簿の抄本又は謄本				4 変更後の建設施設等の配置図及び平面図 5 変更後の計画に係る事業遂行上支障となる権利を有する者がある場合はその権利者の同意書 6 変更後の計画に係る関係法令等の許可認可・承認書の写					

(記載例)

農地転用事業計画変更承認申請書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

赤磐市農業委員会会長 殿

申請者 岡山 一郎 (岡山) 印

令和 2 年 5 月 29 日付け 第 号で農地法第 5 条の規定による許可のあった転用事業について、下記のとおり事業計画の変更承認を受けたいので申請します。

1 申請者の住所等	住 所		年 齢	職 業				
	赤磐市周匝136番地		38	農業兼会社員				
2 許可を受けた土地の所在等及び当初の事業計画に従った実施状況	土地の所在		地 番	地 目		m ² 面 積	変更前の事業計画に従った実施状況	
	市町村	大 字		台 帳	現 況			
	赤磐市	周匝	〇〇番	田	田	450		
3 当初事業計画	転 用 目 的		工 事 計 画		棟 数	建築面積	所要面積	建べい 率 %
	農業用倉庫		施設名	名 称				
			農業用倉庫	農業用倉庫	1	175	200	200
			農作業場	作業場		150	150	
		その他			100	100	300	
		計		1	435	450	67	
4 変更の理由 当初事業計画が遂行できない理由及び承継者が転用する理由	当初の計画では、農業用倉庫と作業場とする予定でしたが、農家住宅建築の目処が立ったことから、農家住宅と農業用倉庫に用途を変更したいので、事業計画の変更を申請します。							
5 変更後事業計画	転 用 目 的		工 事 計 画		棟 数	建築面積	所要面積	建べい 率 %
	農家住宅		施設名	名 称				
			農家住宅	農家住宅	1	210	270	310
			農業用倉庫	農業用倉庫	1	100	120	
		農作業場その他	作業場等		60	60	400	
					380	450	78	
転用の時期及び施設の利用期間			令和 2 年 1 0 月 1 日から 永年 年間					
6 変更後の事業計画の資金調達についての計画	土地購入	0万円	自己資金	500万円	7 変更後事業計画により生ずる付近の農地、作物等の被害防除施設の概要		別紙被害防除計画書及びその計画図面のとおり	
	土地造成	500万円	借入金	2,000万円				
	建物施設	2,000万円	その他	0万円				
	計	2,500万円	計	2,500万円				
8 変更後事業計画と他法令との関係及びその他参考事項	農家住宅であるため、開発許可は不要です。 建築許可についてはすでに県へ相談し、許可見込みを受けています。							
9 添付書類	1 転用土地の位置図及び申請地を含めた附近土地の切絵図			4 変更後の建設施設等の配置図及び平面図				
	2 申請に係る土地の登記簿謄本			5 変更後の計画に係る事業遂行上支障となる権利を有する者がある場合はその権利者の同意書				
3 法人にあっては、定款又は寄付行為及び法人登記簿の抄本又は謄本			6 変更後の計画に係る関係法令等の許可認可・承認書の写					