

事前ヒアリングシート（任意提出） <記載例>

事業名：旧若草幼稚園及び旧県営住宅（山陽6丁目）跡地の活用に関する
サウンディング型市場調査

1. 連絡先

法人・団体名 (グループの場合は 代表法人・団体名)		(株)あかいわ
法人・団体所在地		岡山県赤磐市下市 344
担当者	部署・役職名	まちづくり推進室・主任
	氏名	赤磐 太郎
	メールアドレス	akaiwa@city.akaiwa.lg.jp
	電話番号	086-955-1111

2. 意見

調査対象用地の利活用について、市の政策（山陽団地等活性化対策基本構想、第3次赤磐市総合計画、赤磐市立地適正化計画など）に基づいたご提案・ご意見を記載してください。

対話項目	意見概要
ア 活用希望用地 ※活用を希望する用地にチェックをしてください。 「一括での利活用」を希望する場合、2つともチェックしてください。	<input checked="" type="checkbox"/> 旧若草幼稚園 <input type="checkbox"/> 旧県営住宅（山陽6丁目）跡地
イ 市の政策に基づいているか	
① 参考にした市の政策 ※チェックのうえ、該当 ページ数を記載してく ださい。複数回答可。	<input checked="" type="checkbox"/> 山陽団地等活性化対策基本構想（p 15） <input type="checkbox"/> 第3次赤磐市総合計画（p） <input type="checkbox"/> 赤磐市立地適正化計画（p） <input type="checkbox"/> その他（p）

ウ 事業の概要について	
① 事業の内容	〇〇を建設し、その後の管理・運営を行う。 (詳細別紙)
② 既存建物の取り扱い (改修、解体撤去等) ※旧若草幼稚園のみ	解体撤去
③ 事業手法 (購入、賃貸 借等)	購入
④ 事業への参入可能性	あり
⑤ 周辺地域との連携、地 域への貢献の考え方	〇〇を整備することで多様な世代の住民が集まる ことができ、山陽団地の活性化に寄与する。
エ 事業の実施までに要する標準的なスケジュール及び事業金額	
① 標準的なスケジュー ル	令和〇年〇月 着工 令和〇年〇月 完成 令和〇年〇月 運営開始
② 事業金額	〇〇千円
オ 事業の実施にあたり支障となる事項、市の支援や配慮してほしい事項	
〇〇については市で行ってほしい。	

カ その他

該当土地のメリット・デメリットなど

- ※意見概要の記載欄に書ききれない場合は、任意の資料をご提出ください。
- ※その他、必要に応じて提案を補足する資料がありましたら、あわせてご提出ください。