

# 赤磐市役所本庁舎等整備事業について

## 【基本方針】

市役所本庁舎の整備については、現在の庁舎が適切な保全と耐震改修工事を行うことで、今後も十分機能を維持しながら、継続的に活用することができることから、活用できるものは有効に活用し、事業費を抑え、有利な財源（※合併特例事業債）を確保し、市の負担を極力抑えながら、必要な改修を行う計画とします。

◆安全に利用できる施設に

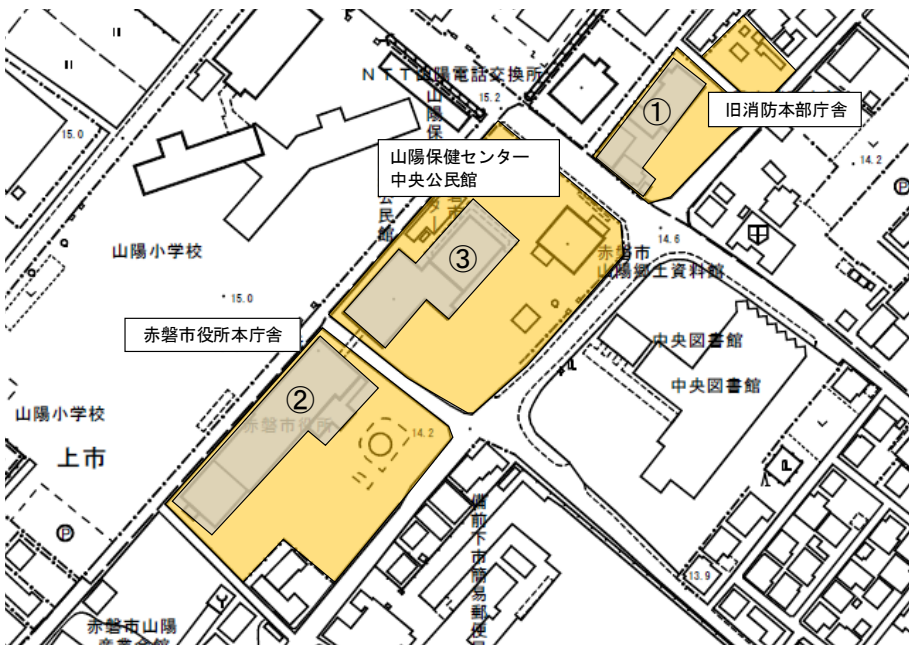
◆誰もが利用しやすい施設に

◆防災拠点機能の強化

### ※合併特例事業債とは

新市建設計画に基づき借り入れすることができる起債のことです。事業費の95%まで借り入れでき、毎年度返還する元利償還金の70%が普通交付税措置されるため有利な財源とされます。

## 【整備対象エリア】

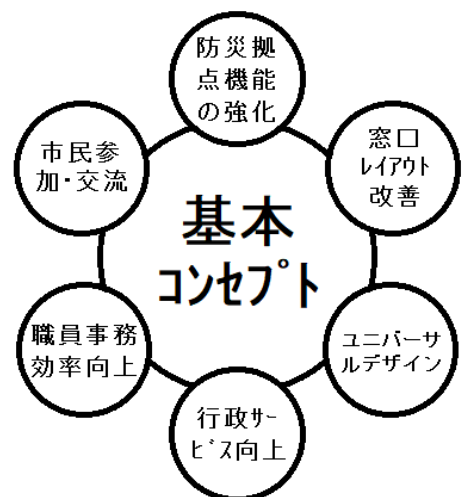


### 《整備順序》

- ①旧消防本部庁舎  
大規模改修（耐震化含む）  
RC造2階 906.71㎡
- ②赤磐市役所本庁舎  
大規模改修（耐震化含む）  
RC造3階 4546.23㎡
- ③山陽保健センター・中央公民館  
大規模改修（耐震化含む）  
RC造3階  
451.32㎡（山陽保健センター）  
3391.00㎡（中央公民館）

## 【基本コンセプト】

近い将来、想定されている大規模地震に対応するための早急な防災対策としての機能強化を踏まえた大規模改修にあたり、現在の本庁舎の課題や市民・職員からの要望を踏まえ、よりよい市民サービスの提供と防災拠点としての機能を十分発揮できるとともに、職員にとっても働き方を見直し、庁内コミュニケーションの活性化を図れる庁舎を目指します。



**【本庁舎の備えるべき機能】**

項 目	本庁舎の備えるべき機能（案）
防災拠点機能の強化	<ul style="list-style-type: none"> <li>・災害時の防災拠点としての機能を確保するため、耐震改修及び老朽化施設・設備の改修による機能強化。</li> <li>・庁舎敷地内浸水対策として、情報発信、通信機能を確保するため、防災無線室の2階への移設及び1階部分の電気回線の完全分離。</li> <li>・火災時に職員が来庁者を誘導しやすい避難経路の確保。</li> </ul>
窓口レイアウト改善	<ul style="list-style-type: none"> <li>・全ての窓口をローカウンターとし、座って対応できるとともに仕切パネル等の設置により、来庁者のプライバシー保護に配慮する。</li> <li>・窓口と待合スペースの間に通路を設けて距離を確保し、声が聞こえないよう配慮する。</li> </ul>
ユニバーサルデザイン	<ul style="list-style-type: none"> <li>・健常者、障がい者、高齢者の方、また乳児や子ども連れで来庁される方など、全ての来庁者の方が利用しやすい施設を目指します。</li> <li>・用途や目的に合った窓口が分かりやすいデザイン（標示）の配置。</li> <li>・手すりやスロープの設置、車いすでの窓口、待合スペースの活用に配慮。</li> <li>・トイレの出入口の男女別、ユニバーサルトイレ等を分かりやすく標示。</li> <li>・乳児や小さな子ども連れの方に配慮した空間の確保（授乳室、おむつ交換室、キッズスペースの配置）</li> </ul>
行政サービス向上	<ul style="list-style-type: none"> <li>・来庁者の行動に直結した窓口の配置や動線に配慮した関係部署の配置。</li> <li>・来庁者に分かりやすい窓口サイン（標示）の設置。</li> <li>・相談室、相談コーナー等仕切られた相談スペースの確保。</li> </ul>
職員事務効率向上	<ul style="list-style-type: none"> <li>・事務効率向上に配慮した執務スペースの確保。</li> <li>・関係部署が近くに配置されるゾーニング。</li> <li>・効率的な配置による職員の動線を確保した執務室レイアウト。</li> <li>・打ち合わせや相談が行えるスペースの確保。</li> </ul>
市民参加・交流	<ul style="list-style-type: none"> <li>・待ち時間が快適に過ごせる市民コーナーやギャラリー・展示など、市民交流の空間の確保。</li> </ul>

**【整備スケジュールイメージ】**

整備内容	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
実施設計業務		➡			
旧消防本部庁舎改修工事			➡		
赤磐市役所本庁舎改修工事				➡	
山陽保健センター・中央公民館改修工事					➡

**《改修後：市役所本庁舎1階イメージ》**

